

MBIGUCCI

NEWS

ANO X - Nº 58 - JUNHO 2012



EXUBERANCE

RESIDENCIAL CLUB

MBIGUCCI

ENTREGUE
MAIS UM
CONDOMÍNIO
CLUBE EM
SÃO BERNARDO
DO CAMPO



DESTAQUES:

OLIMPIC

Lançamento foi sucesso de vendas

DECORAÇÃO

Os novos modelos de cubas

CAPITAL HUMANO

Competência em dobro

-Amor,
agora
somos
três.



São Paulo – SP

Rua Coelho Lisboa, 334 | B. Tatuapé | Tel.: (11) 2094.3310
Rua Emília Marengo, 637 | B. Anália Franco | Tel.: (11) 2671.3860
Av. Reboças, 2838 | B. Pinheiros | Tel.: (11) 3813.8444
Av. Dr. Guilherme Dumont Vilares, 2386
B. Morumbi | Tel.: (11) 3502.3633
Av. Dr. Guilherme Dumont Vilares, 2319
B. Morumbi - Corporativa | Tel.: (11) 2538.1621
Guarulhos - SP
Av. Paulo Faccini, 2003 | B. Bosque Maia | Tel.: (11) 2382.8278

Patrocinador
Nacional

CASACOR®

ANO 3

A gente ama
mudar com você.

Todeschini

04 Editorial

06 Acontece

08 Em Dia

Classic: Obras já começaram

10 Pesquisa

Sua opinião

12 Canal Cliente

Mais praticidade para você

14 Gastronomia

Sobremesa de dar água na boca

16 Sustentabilidade

Prêmio SustentaX

20 Matéria de capa

Entrega do Exuberance

24 Turismo

Santiago de Compostela

26 Notícias

Olimpic – Sucesso de vendas



28 Capital Humano

Competência em dobro

30 Entrevista

Por uma vida mais saudável

32 Big Riso

As 25 normas do Big Riso

34 Decoração

Cubas com novos designs

36 Por aí

Bairro Demarchi

38 Conheça seu vizinho

39 De olho na obra



PROJETO GRÁFICO: In Time Comunicação EDITORA/JORNALISTA RESPONSÁVEL: Silvana Coelho – MTb 19.021
REVISÃO: Assessoria de Imprensa MBigucci FOTOS: Arquivo MBigucci SUPERVISÃO: Marketing I SIM - Soluções Integradas de Marketing
CRÍTICAS E SUGESTÕES: imprensa@mbigucci.com.br MBIGUCCI: Av. Senador Vergueiro, 3.597, 9º andar - Rudge Ramos, São Bernardo do
Campo -SP, CEP: 09601-000 – MBigucci News é uma publicação trimestral da Construtora MBigucci. Distribuição gratuita. Anuncie na MBigucci
News. Entre em contato: marketing@mbigucci.com.br

Moradia para todos

A construção civil no Grande ABC emprega atualmente 39.482 pessoas, pelo balanço do CAGED. Foi o segmento que mais cresceu (9,8%) nos últimos 12 anos. Graças a Deus, pois o trabalhador que produz merece ter emprego digno e ganhar bem. O Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) tem ajudado muito, e a Caixa e o Banco do Brasil reduzindo os juros do financiamento, também.

Este ano deverá haver uma acomodação na venda de imóveis. Os lançamentos já estão menores para que os estoques se reduzam sem perder o foco. Não acreditamos em qualquer lapso no mercado, o que há são menos lançamentos das grandes empresas, que precisam desestocar para voltar a lançar. Os produtos de menor valor (até R\$ 500 mil), pela carência de imóveis, continuam tendo grande procura e os superiores são mais seletivos, para uma classe diferenciada, como sempre foi.

O saldo da poupança em 2011 fechou com R\$ 331 bilhões, 10% acima de 2010 e o financiamento imobiliário encerrou 2011 com R\$ 114,1 bilhões, 36% a mais que em 2010. A migração de aplicações da renda fixa para fundos imobiliários pode ser uma alternativa para qualquer eventual esgotamento da poupança para suprir o déficit de 5 milhões de habitações.

Não há bolha ou risco no Brasil, pois a média de financiamentos imobiliários é de 65% do valor do imóvel. Nos EUA, no “subprime”, na crise, chegaram a financiar até 120% do valor. A garantia no Brasil é boa. Não há insegurança. Quem não é do ramo tenta explicar, mas não consegue. Nos EUA foi totalmente diferente. No Brasil, o crédito imobiliário é de apenas 4,9% do PIB. Nos EUA é de 80%, na Alemanha 48%, Índia e na China 11%. Temos ainda muito espaço para crescer.

A ampliação das despesas públicas, o aumento do número de funcionários, concursados ou não, os ministérios que passaram de 27 para 39 nos últimos anos, a carga tributária maior, a baixa produtividade do trabalhador brasileiro (ocupa a 15ª posição na América Latina), a nossa indústria que perde espaço pelos excessos de encargos na folha de pagamento e a competição com o real forte, são as principais preocupações. A saída é reduzir os gastos públicos, desonerar a indústria, aumentar a produtividade e segurar o real de uma forma mais forte. A indústria não pode cair, pois isto sim causa insegurança na população.

Dia destes foi aprovada a lei que cria o Fundo Complementar do Servidor Público Federal, limitando o valor da aposentadoria de quem não contribuir para o fundo. Foi a lei mais importante dos últimos anos para reduzir o custo Brasil.

Estamos no caminho certo. Desde os primórdios, aplicar em imóvel é certeza de boa aplicação. Assim já diziam meus pais. E nunca se esqueça, para comprar ou vender um imóvel, procure um corretor, que é quem entende da matéria.

***MILTON BIGUCCI**, presidente da construtora MBigucci, presidente da Associação dos Construtores, Imobiliárias e Administradoras do Grande ABC, diretor do Secovi-SP para a Região do ABC, membro do Conselho Consultivo Nato do Secovi-SP, autor dos livros “Caminhos para o Desenvolvimento”, “Somos Todos Responsáveis – Crônicas de um Brasil Carente” e “Construindo uma Sociedade mais Justa”, e membro da Academia de Letras da Grande São Paulo, cadeira nº 5, cujo patrono é Lima Barreto.

Nota da Edição

Esta edição de junho vem recheada de novidades. As obras do condomínio clube Classic MBigucci, em Rudge Ramos (SBC) já começaram e no início de maio ocorreu o lançamento do Olympic MBigucci, no bairro da Saúde (SP), além da festa de entrega do Exuberance Residencial Club (SBC).

Um dos principais destaques fica para a conquista do Prêmio ITC SustentaX de Sustentabilidade pela construtora MBigucci, considerada a mais sustentável do Brasil na categoria residencial. Em Decoração, chamamos a atenção para os novos modelos de cubas que deixam o banheiro com um visual clean e sofisticado.

Em Capital Humano, os gêmeos Robson e Rubens Toneto falam da experiência profissional e da paixão pela pesca e futebol.

Outro destaque da edição fica por conta da entrevista com o médico esportivo Rui de Oliveira, acostumado a tratar diversos atletas. Ele fala dos benefícios da prática de esportes, da alimentação equilibrada e os cuidados que se deve ter para não sofrer lesões. Temos ainda as seções Turismo, Gastronomia, Responsabilidade Social e muito mais.

*Aproveite a leitura!
Equipe MBigucci News*





ISO 9001: 2000

Piso Pronto
A partir de R\$ 109,00 m²
Instalado

PISO PRONTO

Sólido - Engenheirado - Estruturado

Tel.: 55 (11) 3578 - 6200

www.expama.ind.br

8º Feirão da Caixa – SP

Milton Bigucci e Marcelo Bigucci participaram da abertura do 8º Feirão da Caixa, dia 18/5, no Centro de Exposições Imigrantes (SP). Estavam presentes o presidente da Caixa Jorge Hereda, a atriz Camila Pitanga e Raí, ex-jogador da Seleção Brasileira.



TOP de RH ADVB 2011

A MBigucci recebeu, no dia 15 de maio, Menção Honrosa do Top de RH 2011, concedida pela ADVB SP – Associação dos Dirigentes de Vendas e Marketing do Brasil. Com o case “Investindo no Capital Humano”, a construtora foi agraciada pela qualidade do projeto apresentado e figurou entre grandes empresas, como CESP, Banco do Brasil/ MAPFRE. A diretora Roberta Bigucci esteve na cerimônia de entrega ocorrida no Esporte Clube Sírio, São Paulo.



Ewaldo Endler – Diretor do TOP de RH ADVB 2011, Roberto Lopes – Diretor Executivo da Bradesco Seguros e Previdência, Roberta Bigucci – Diretora da MBigucci e Latif Abrão Jr. – Presidente da ADVB

1º Salão de Negócios do Grande ABC

No dia 13 de abril, o presidente da (ACIGABC), Milton Bigucci, participou da abertura do 1º Salão de Negócios para o Servidor Público do Grande ABC, no Pavilhão Vera Cruz, em São Bernardo do Campo. Ele destacou a importância do evento, que permitirá que mais pessoas tenham acesso à moradia. Além de Milton Bigucci, a abertura oficial contou com a presença, entre outros, do Superintendente da Caixa no ABC, Everaldo Coelho da Silva, prefeitos e demais autoridades da região. Visitaram o estande da MBigucci os prefeitos Luiz Marinho, de SBC, e Adler Kiko Teixeira, de Rio Grande da Serra.



Milton Bigucci durante discurso



Milton e Adler Teixeira, prefeito de Rio Grande da Serra (a direita) e Milton Bigucci e Luiz Marinho, prefeito de SBC (abaixo)



Mobilidade Urbana 1

O presidente da MBigucci e da ACIGABC, Milton Bigucci, presidiu a abertura da palestra “Mobilidade Urbana na Região do Grande ABC”, proferida pelo Secretário de Transportes e Vias Públicas de São Bernardo do Campo, Oscar Silveira Campos, na ACIGABC, sobre as obras que irão melhorar a mobilidade urbana na região.



Antonio Carlos Gonçalves e Milton Bigucci, da ACIGABC, Everaldo Coelho, Superintendente Regional e os Gerentes Regionais da Caixa Gilnei Perone, Elaine Quintanila e Luis Carlos Heck

Mobilidade Urbana 2

O empresário Milton Bigucci, proferiu palestra no Sindicato dos Corretores, no dia 23 de abril, sobre Mobilidade Urbana. Em sua apresentação, o empresário falou sobre os aspectos da Lei nº 12.587, que trata do programa de mobilidade urbana do Governo Federal, que prevê o corte de verbas para as prefeituras que não fizerem um planejamento de mobilidade urbana; o adensamento habitacional e as propostas para melhorar a mobilidade urbana nas cidades. No evento foram sorteados livros de sua autoria entre os presentes.



Milton Bigucci no Sciesp (a direita) e Milton Bigucci e Ana Beatriz Braga (abaixo)

Ações sustentáveis



Roberta Bigucci na Unisciesp

A diretora da MBigucci, Roberta Bigucci, participou no dia 8 de fevereiro da palestra “A Sustentabilidade no mercado imobiliário”. No evento, ocorrido na Universidade Corporativa do Sindicato dos Corretores de Imóveis de São Paulo (Unisciesp), ela destaca a importância de ações sustentáveis na construção civil, as certificações ambientais, reúso, economia de energia e água, obra limpa e lei dos resíduos sólidos. Em 7 de março, Roberta também participou de palestra na Associação Paulista de Empresários de Obras Públicas (APEOP), abordando o mesmo tema.

Aula Magna

O empresário Milton Bigucci prestigiou a Aula Magna proferida pelo ministro do Superior Tribunal de Justiça, Sidnei Agostinho Beneti, no dia 18 de abril, na Faculdade de Direito de São Bernardo do Campo, sobre a lentidão dos processos no Judiciário.



Milton Bigucci compôs a mesa ao lado do ministro



Ministro do STJ Sidnei Beneti, Sueli Pioli e Milton Bigucci



Obras iniciadas

Já começaram as obras do condomínio clube Classic MBigucci (www.mbigucci.com.br/classic), localizado na Rua Engenheiro Isaac Garcez, 418, Bairro de Rudge Ramos, em São Bernardo do Campo.

Esta primeira fase da obra contempla a limpeza e a escavação da área e o grampeamento do solo, que vai preparar o terreno para receber a fundação do prédio, processos que devem demorar até seis meses.

O terreno de 1.908m² receberá duas torres, totalizando 108 apartamentos, com plantas de 3 dormitórios (1 suíte) e áreas privativas de 80m² e 77m², com terraço gourmet com churrasqueira (opcional) em área integrada ao living. As unidades contam com 1 ou 2 vagas de garagem. Privilegiando a qualidade de vida, o Classic terá completa estrutura de lazer: SPA com hidromassagem, sauna, piscinas, espaço

pet, sala de cinema e de fitness, playground, espaço gourmet, entre outros. E está localizado numa das áreas mais nobres da região, oferecendo fácil acesso ao Corredor ABD e às avenidas Senador Vergueiro e Caminho do Mar, principais vias que interligam o bairro ao Centro de São Bernardo do Campo e às Rodovias Anchieta e dos Imigrantes.

2ª fase de vendas

Em março último, foi realizado o lançamento da segunda fase, mais uma oportunidade para quem deseja realizar o sonho da casa própria. Ainda há oportunidade para se fazer um ótimo negócio, embora existam poucas unidades disponíveis.



Segundo o diretor de vendas Robson Toneto, “O sucesso desse empreendimento se deve à excelente localização e ao projeto diferenciado, com terraço gourmet acoplado ao living e à cozinha”.

Mais informações podem ser obtidas pelo site www.mbigucci.com.br/classic ou pelo telefone (11) 4177-5382/4367-8600

Ficha Técnica:

Dormitórios:

3 - 1 suíte(s)

Vagas de garagem:

1, 2

Área privativa:

80,18 e 77,36 m²

Área do terreno:

1.908,17 m²

Total de unidades:

108

Nº de torres: 2

Nº de unidades/ área privativa:

54 unidades 80,18

m² / 54 unidades

77,36 m²

Itens de lazer

- Vagas de Visitante
- Guarita
- Acesso de Pedestres
- Acesso de Veículos
- Brinquedoteca
- Sala de Cinema
- Praça dos Namorados
- Espelho d'Água
- Playground
- Salão de Festas c/ Copa
- Espaço Gourmet
- Churrasqueira
- Forno de Pizza
- Praça Central
- Espelho d'Água
- Salão de Jogos
- Vestiários
- SPA c/Hidromassagem
- Sauna
- Sala de Descanso
- Fitness Center
- Piscina com Raia
- Deck Molhado
- Solarium
- Deck
- Piscina Infantil
- Espaço Pet

** Área comum entregue equipada e decorada de acordo com o memorial descritivo, será cobrada à parte, não estando inclusa no valor do apartamento.*



MBIGUCCI
BUSINESS PARK
Diadema

CONDOMÍNIO FECHADO DE GALPÕES MODULARES

Entrega prevista para setembro/2012

LOCAÇÃO

CARACTERÍSTICAS

- Pé direito livre: 12 m
- Capacidade do Piso: 5 ton/m²
- Docas: 2 por módulo
- Ventilação natural
- Vigilância 24 horas
- Restaurante, cozinha industrial e refeitório
- Área de manobra de carretas (vão interno da rua) de 20m
- Estacionamento privativo para 10 caminhões e 90 automóveis



Perspectiva artística aérea do empreendimento

Distâncias do Business Park Diadema até pontos principais

| | |
|---------------------------------|-------|
| Centro de São Bernardo do Campo | 3 Km |
| Centro de São Paulo | 18 Km |
| Rodoanel Mário Covas | 8 Km |
| Porto de Santos | 43 Km |
| Aeroporto de Cumbica | 27 Km |
| Aeroporto de Congonhas | 15 Km |
| Rodovia Anchieta | 1 km |
| Rodovia Imigrantes | 8 km |

ÁREAS LOCÁVEIS

- Área de terreno: 36.929,30 m²
- Ocupação flexível de áreas de 884,70 m² a 25.222,00 m²

20 módulos tipo A

Área construída p/ módulo: 995,70 m²

6 módulos tipo B

Área construída p/ módulo: 884,70 m²



AV. FAGUNDES DE OLIVEIRA, 538 - DIADEMA - SÃO PAULO

Para maiores detalhes sobre preço, comissões, chaves, entrar em contato com:

5078-7876 | SANDRA OU MARCELO



Realização e Vendas:



www.mbigucci.com.br/businesspark • 4367.8600

Visite nossas redes sociais:



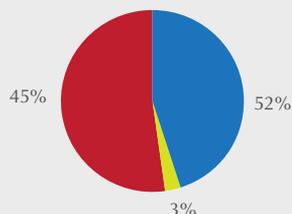
MBIGUCCI

Sua opinião MBigucci News

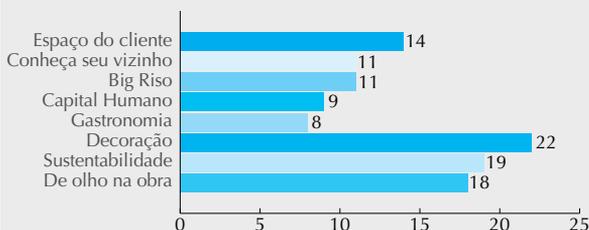
Confira a opinião dos leitores sobre o novo layout da Revista MBigucci News realizada em março

O que você acha do novo visual da revista?

■ Ótima ■ Boa ■ Regular



Quais seções mais gosta?



Cartas à redação

“Venho agradecer pelo envio da revista MBigucci News e parabenizá-los pelos 10 anos de edição de tão importante canal de comunicação do ramo de empreendimentos imobiliários”.

Luiz Eduardo Pesce de Arruda – Cel PM Comandante

“O nível, apresentação e conteúdo da MBigucci News está espetacular”.

Professor Sergio Munhoz

Titular da cadeira de Marketing da Fundação Santo André (FSA)

“Acabo de recebê-la e, como uma garota de 10 anos, está muito linda. Espero que continue assim, por muitos e muitos anos”.

Agenor Garbuglio – Advogados Associados

A POUCOS MINUTOS DO PARK SHOPPING SÃO CAETANO



2e3 dorms.
(1 Suíte) 1 ou 2 vagas

TERRAÇO GOURMET

Plantas de 60 a 80m² privativos

Perspectiva artística da piscina adulto e infantil



Perspectiva artística do espaço gourmet



+25 itens de lazer

Perspectiva artística da fachada



Plantão de Vendas
Estrada das Lágrimas, 1466
São Caetano do Sul
4232-0524



Vendas:



Realização e Vendas:



www.mbigucci.com.br/requinte • 4367.8600

Visite nossas redes sociais:



MBIGUCCI

O MELHOR PRESENTE PARA SUA CASA



A cada ambiente, um novo estilo.



Se você está planejando decorar, reformar ou construir a sua casa, saiba mais sobre o Grupo Talismã Design. Venha conhecer a mais nova ferramenta de visualização virtual do mercado: **Tour Virtual** com realidade aumentada. Você vai saber como realmente a sua casa ficará em harmonia com todos os ambientes.



- 500 mts² de showroom
- Condições especiais
- Novidades



Av. Dom Pedro II, 1.200
Bairro Jardim
Santo André/SP
SAC: (11) 2325-0086

EM BREVE | CASA CONCEITO
Av. Dom Pedro II, 983
Bairro Jardim
Santo André/SP
SAC: (11) 2325-8109

Av. Itamarati, 1.683
Parque Jaçatuba
Santo André/SP
SAC: (11) 4975-7578

sac@grupotalismadesign.com.br / www.grupotalismadesign.com.br
Compare. Consulte sempre nossos especialistas em móveis planejados.

Canal Cliente

mais praticidade para você

Quer saber como está o andamento da obra? Quantas parcelas você já pagou? Qual é o seu saldo devedor? Solicitar segunda via de boletos bancários? Serviços ou simplesmente fazer críticas ou sugestões?

Acesse o Canal Cliente, um serviço on-line, diferenciado, que a construtora MBigucci criou para que o comprador fique por dentro de tudo o que acontece com seu imóvel. O Canal Cliente (www.mbigucci.com.br/canal-cliente) mudou e está cheio de novidades. Agora ficou mais fácil encontrar os serviços que você precisa. Entre as principais mudanças estão a apresentação de todos os serviços na mesma página (extrato, 2ª via do boleto, My Home etc), reduzindo o número de cliques e facilitando a navegação; o site está mais leve e mais rápido de carregar; novo design, agora mais limpo e com melhor visualização.

Este é mais um serviço que você tem à disposição, e pode ser acessado de qualquer lugar, a qualquer hora do dia ou da noite e com toda comodidade. Aproveite todas as facilidades que só o cliente MBigucci tem. ■



Para ter acesso, você precisa somente de um login e senha, que pode ser obtido por meio do Serviço de Atendimento ao Cliente (SAC), através do telefone (11) 5071-3123 ou por e-mail: sac@mbigucci.com.br.

ANUNCIE AQUI!

Faça da Revista MBigucci News a sua fonte de comunicação!

Para mais informações falar com Charles:
Tel.: (11) 4367 8600 – charles@mbigucci.com.br

AGORA,
NÃO PRECISA MAIS SAIR DE CASA.



NÓS LEVAMOS O CHOPP ATÉ VOCÊ. FAÇA SEU PEDIDO:

- Ligue;
- Escolha o produto, (30 Litros ou 50 Litros);
- Informe seus dados, local e dia do evento (festa, aniversário, happy hour etc.);
- Nós entregamos a chopeira e também passamos depois para retirá-la.

BEBA COM MODERAÇÃO.



Heineken[®]
CHOPP DELIVERY

LIGUE 4509-1539

www.heinekenabc.com.br

Sobremesa de dar água na boca

Foto: Fernando Mazza

Macaron

Ingredientes:

- 3 claras de ovos
- 1 pitada de sal
- 1 colher (sopa) de açúcar refinado (1)
- 1 colher (café) de sumo de limão
- Corante rosa a/g
- 1 xícara e ½ de açúcar refinado (2)
- 1 xícara de farinha de amêndoa

Modo de Preparo

Bata as claras com o sal, açúcar (1), sumo de limão e corante até obter um merengue firme.

Desligue a batedeira. Com o auxílio de uma espátula, misture a farinha de amêndoas, açúcar refinado (2) e o corante rosa, até que se obtenha uma massa levemente fluída.

Com o auxílio de uma manga de confeitar e um bico, modele os macarons sobre uma forma forrada com papel manteiga ou tapete de silicone.

Deixe repousar por aproximadamente 30 minutos, para que se forme uma película na superfície do macaron.

Asse em forno pré-aquecido a 80°C por aproximadamente 8 minutos, em seguida aumente a temperatura para 125°C, assando por mais 10 minutos.

Reserve depois de assado em temperatura ambiente ou sob congelamento.

Dica: Substitua a farinha de amêndoas por farinha de castanha de caju ou farinha de pistache.

Creme de Chocolate

- 2 caixinhas de creme de leite
- 500g de Chocolate Amargo
- 4 colheres (sopa) de Xarope de Água de Rosas

Modo de Preparo

Aqueça o creme de leite e misture ao chocolate amargo, previamente derretido, seguido do Xarope de Água de Rosas.

Demais Ingredientes

- 500g de morangos frescos
- Raspas ou placa de chocolate
- Pétalas de rosa

Montagem

Recheie a superfície do Biscuit macaron com o creme de chocolate. Decore as laterais com morangos frescos, partidos ao meio e finalize com uma placa de chocolate arredondada ou raspas de chocolate sobre os morangos e pétalas de rosa orgânica. Sirva gelado.



Com a chegada do outono/inverno as temperaturas ficam mais amenas e o clima fica propício para a degustação de alimentos mais energéticos. No restaurante do chef Alexandre Chalela a sobremesa Tarte au Macaron – receita criada pelo chef Diego Lozano – promete ser o grande destaque da estação. O TUV, como é chamado, é uma releitura do Macaron, um biscoito de amêndoas, com suspiro e recheios coloridos, como o vermelho, que tem o morango como ingrediente, ou o verde, com sabor de maçã-verde. Confira a receita. ■



Diego Lozano

Nascido em Santo André, está entre os maiores nomes da confeitaria nacional. Tem passagens por cozinhas no exterior, como chef Pâtissier/Chocolatier da Chocolate World e estagiou na Marc Ducobu Pâtisserie, ambas na Bélgica. Hoje, trabalha com chef Alexandre Chalela, como chef Pâtissier.

A Estância Alto da Serra oferece o melhor para o seu evento.

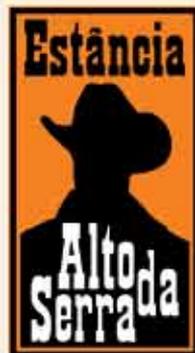
O espaço é ideal para a realização de palestras, workshops, ações de relacionamento, dinâmicas, cerimônias e Shows.



Em meio a uma área de mais de 1.000.000m² com 14.000m² de área construída, junto a natureza e a apenas 20 Km de São Paulo, o Grupo Estância Alto da Serra esta preparado para atender grupos de apenas 40 pessoas ou até mesmo de 12 mil, colocando a sua disposição quatro ambientes especiais e diferenciados para o seu evento.

Somando auditórios, espaço para shows, palcos, salas de convenções, área externa com lago, campo de futebol, esportes de aventura, pistas de dança, praça de alimentação e camarotes, possuímos diversos ambientes para atender todos os portes e estilos de eventos.

Reserve nossos camarotes para seus funcionários, clientes, parceiros comerciais e amigos. Informe-se sobre nossa programação de shows e eventos. Divulgue sua marca e venha se divertir conosco!





Perspectiva artística.



Roberta Bigucci e Guillermo Vidal, presidente da ITCNet

Prêmio SustentaX

A mais sustentável

A construtora MBigucci foi reconhecida como a construtora mais sustentável do Brasil em 2011, no segmento residencial, entre as 100 maiores empresas do país. O prêmio ITC SustentaX de Sustentabilidade, que busca reconhecer as empresas com responsabilidade ambiental acima da média, foi entregue no dia 14 de março, no auditório do Secovi (Sindicato da Habitação), em São Paulo, durante a solenidade que também divulgou o 8º Ranking ITC 2011, com as 100 maiores da construção.

Para a premiação, a MBigucci, que está na 73ª posição, foi avaliada in loco pela equipe técnica

da SustentaX. A obra auditada pelos técnicos foi o empreendimento Maximus, que está em construção no Centro de São Bernardo do Campo.

A diretora administrativa da MBigucci, Roberta Bigucci, destacou que o prêmio ITC SustentaX é importante não só pelo reconhecimento, mas também por poder mostrar ao mercado e aos clientes a existência de empresas sérias, que realmente praticam a sustentabilidade.

“É o reconhecimento de um esforço de muitos anos. Desde 2004 desenvolvemos o Programa de Sustentabilidade Big Vida, em nossas obras e escritórios”, afirmou Roberta.

“É o reconhecimento de um esforço de muitos anos. Desde 2004 desenvolvemos o Programa de Sustentabilidade Big Vida, em nossas obras e escritórios”.

Ranking



Com 222.739,39 m² de construção em 19 obras, a MBigucci se mantém entre as 100 maiores construtoras do Brasil, na 73ª posição. O ranking é feito anualmente pela ITCNet (Informações Técnicas da Construção) com base em dados de 3 mil construtoras cadastradas no país.

PQE: MBigucci recebe nova certificação

Pelo sexto ano seguido, a MBigucci recebeu a certificação do Programa de Qualificação Essencial (PQE) do Secovi-SP (Sindicato da Habitação), o evento ocorreu no dia 8 de dezembro de 2011. Sinônimo de credibilidade e referência, o PQE tem o objetivo de formar uma elite de empresas imobiliárias comprometidas com a ética e a qualidade essencial de seus serviços e a MBigucci faz parte desse grupo. Para obter o PQE, as empresas precisam incentivar a qualificação e o treinamento continuado dos seus colaboradores nos cursos e eventos do Secovi, além de cumprirem as normas de conduta estabelecidas pelo Sindicato. ■

MBigucci na Mídia

**Revista
Guia Qual**
01/04/2012
Construtora é
eleita a mais
sustentável



Revista Guia da Construção
01/04/2012

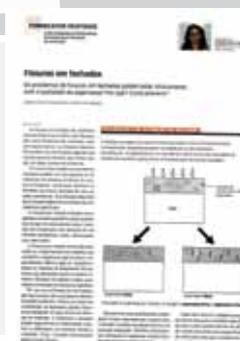


Entrevista
com Milton
Bigucci
Junior



DGABC TV
01/05/2012
Entrevista
com Roberta
Bigucci sobre
sustentabilidade
na construção

**Revista Guia
da Construção**
01/04/2012
Entrevista
com o
engenheiro
Leandro Caruzzo



Diário do Grande ABC TV
24/04/2012
Entrevista do Milton Bigucci sobre o
Mercado Imobiliário



SAIA JÁ! DO ALUGUEL!

COM APENAS
R\$ 2.000**
DE ENTRADA!

MUDE JÁ
À VISTA A PARTIR DE
R\$ 179.900*

**VILLA
BORGHESSE**
CONDOMÍNIO
MBIGUCCI

2 Dorms.

1 Vaga de Garagem

LAZER COMPLETO

- Quiosque p/ festas c/ churrasqueira
- Piscina c/ deck • Playground
- Quadra recreativa

FÁCIL ACESSO PARA SÃO PAULO, LITORAL E ABCD.
PRÓXIMO AO CARREFOUR, PRINCIPAIS RESTAURANTES DA
CIDADE E DO FUTURO SÃO BERNARDO PLAZA SHOPPING

perspectiva artística da fachada



InTime.com.br

EXCELENTE PARA INVESTIDORES!

VISITE O DECORADO

Av. Maria Servidei Demarchi, 2.405
Bairro Demarchi - SBC - SP. **4396-4865**



Vendas:

**Plazza**
Brasil Imóveis
www.plazzabrasil.com.br

Realização e Vendas:

**MBIGUCCI**
Construindo uma vida melhor



www.mbigucci.com.br/villaborghese • 4367.8600

Visite nossas redes sociais:       /

MBIGUCCI

* Referente ao apto. 03 - Ed. Gênova. Reg. Incorporação na matrícula 45190-R3 emitido em 11/02/2005 do 2º Reg. Imóveis de SBC. Alvará de construção nº 158/2005 emitido em 09/02/2005, processo de nº SB14845/1998 de PMSBC. M.Bigucci Comércio e Empreendimentos Imobiliários Ltda.
**Entrada de R\$ 2.000 + R\$ 177.900 a serem financiados pelo S.F.H totalizando R\$ 179.900. A aprovação deste crédito para obter o financiamento é por conta do comprador. Creci 19682-J. Sistema de Gestão de Qualidade registrado UCIEE - ISO 9001/00. Reservamo-nos o direito de corrigir eventuais erros gráficos ou de digitação. Tabela vigente para o mês de junho de 2012. As ilustrações apresentadas são artísticas e possuem sugestão de decoração.

SUCESSO TOTAL

LANÇAMENTO DA 2ª FASE



2 E 3 DORMS.

(SUÍTE) 1 OU 2 VAGAS

E APARTAMENTOS GARDENS EXCLUSIVOS**

TERRAÇO GRILL***

LAZER ESPETACULAR

Perspectiva artística da piscina

Preço à vista a partir de
R\$ 189.360,00*
Parcelas a partir de
R\$ 595,00*

VISITE DECORADO

R. MANOEL SALGADO, 333 - NOVA SAÚDE
2083-8898



Vendas:



Realização e vendas:



www.mbigucci.com.br/olimpic - 4367.8600

Visite nossas redes sociais:



Crédito sujeito a aprovação junto ao Sistema Financeiro da Habitação. Alvará de Aprovação e Execução nº 2011/32372-00 de 05/08/2011 pela PMSF. Matrícula 97.493 no 14º Registro de Imóveis de São Paulo. M.Bigucci Comércio e Empreendimentos Imobiliários Ltda. Creci 19682-J. Sistema de Gestão de Qualidade registrado UCIEE - ISO 9001/08. Reservamo-nos o direito de corrigir eventuais erros gráficos ou de digitação. Formignano Incorporadora Ltda. *Prestação durante a construção. Ref. apto. 13 - ed. Atenas. Demais condições no stand de vendas. **Ref. aptos. do térreo com quintal. ***Churrasqueira, cofa e tempo são opcionais e não estão incluídos no memorial do apartamento. CNPJ 11.311.223/0001-96. Tabela vigente para o mês de junho/2012.

MBIGUCCI



Torre Átria



Fitness Center



Piscinas adulto e infantil



MBigucci entrega Exuberance Residencial Club

Em um animado evento, a construtora MBigucci (www.mbigucci.com.br) inaugurou, no dia 22 de maio, o condomínio Exuberance Residencial Club (edifícios Atria e Sirius), localizado na Av. Winston Churchill, 1477, em Rudge Ramos, São Bernardo do Campo (SP), próximo à futura linha do metrô.

Com direito a coquetel, música de boa qualidade e sorteio de brindes, o evento contou com cerca de 400 convidados, entre proprietários e seus familiares, diretores e colaboradores da empresa, além dos representantes da construtora Ricardo Yazbek, empreiteira na construção deste empreendimento. A festa também teve transmissão em tempo real no Twitter da MBigucci (via TwitCam).

A inauguração do Exuberance MBigucci contou ainda com diversas empresas apoiadoras, que colocaram seus serviços à disposição dos novos moradores, além de sortearem brindes como aquecedor, TV de LCD e Tablet.

O casal Amanda e Leandro Poltroniely comentou

sobre a satisfação em ter adquirido uma unidade e não vê a hora de mudar para o novo lar com a pequena Gabrielly, de 1 ano. “A localização do prédio e a distribuição interna do apartamento são excelentes, assim como a área de lazer. Optamos por um empreendimento da MBigucci por causa da solidez da empresa”. completa Amanda.



Milton Jr., Rubens, Roberta e Marcos Bigucci, Sueli Pioli, Milton e Marcelo Bigucci e Robson Toneto

A expectativa para a entrega das chaves também é grande para Leonardo de Lima e Alessandra Nolivaiko, que pretendem se casar em breve. “Há muito tempo procurávamos um imóvel e não encontrávamos nada do nosso gosto. Num domingo fomos conhecer o decorado e as condições de pagamento e quatro horas depois voltamos para fechar o negócio. Gostamos de tudo, da forma de pagamento, da qualidade do empreendimento etc. Estamos felizes”, destaca o casal.

A sacada gourmet, o paisagismo e os itens de lazer chamaram a atenção de Viviane Domingues e Amaury Buydoso, que também estavam esperando a entrega das chaves para preparar o casamento. “O empreendimento está muito bem localizado, perto de tudo, além disso, a MBigucci é uma empresa muito boa, já conhecíamos por indicação de outras pessoas.

Já Adriana Martins de Almeida ficou feliz em dose dupla, primeiro porque o imóvel dos seus sonhos estava sendo entregue; segundo, porque ganhou a TV de LCD no sorteio realizado. “Para mim é uma alegria tudo isso, gostei do decorado, do atendimento e das condições de pagamento”, finaliza.

O presidente da construtora, Milton Bigucci, destacou que é uma “honra e uma alegria entregar mais um empreendimento de qualidade e ver a felicidade estampada no rosto dos futuros moradores. Para nós, realizar o sonho de cada comprador é sempre gratificante”, destaca Bigucci. ■

Últimas unidades

Além dos edifícios Átria e Sirius, já entregues, o Exuberance Residencial Club é composto por mais duas torres: Antares, que estará pronta em 2013, e o Bellatrix, que será lançado em breve. As torres entregues ainda contam com poucas unidades disponíveis. Mais informações pelo telefone (11) 4367-8600 ou www.mbigucci.com.br/exuberance.



Corte da fita inaugural, família Poltronieri, Leonardo de Lima e Alessandra Nolivaiko e Adriana de Almeida (sentido horário)



Escolha a Prata System

e tenha serviços terceirizados com segurança.



VANTAGENS EXCLUSIVAS PARA ESTE ANÚNCIO.



ESPECIALIZADA EM CONDOMÍNIOS DESDE A CONSTRUÇÃO.

Serviços Especializados:

Portaria e Zeladoria

Limpeza e Conservação

Segurança e Vigilância

CFTV (Digital), alarmes, botão de pânico e mais



(11) 7869-3800

(11) 2669-7912

Entre em contato conosco.

Envie um e-mail para: contato@pratasystem.com.br

Facilitamos o pagamento.

Acesse: www.pratasystem.com.br

Grupo CARAM.

Seu novo vizinho no ABC!

Este ano, o **GRUPO CARAM** completa 60 anos e para comemorar essa marca tão importante, presenteados o ABC com nossa nova sede! Venha nos visitar e fazer bons negócios!



O **GRUPO CARAM**, desde a sua fundação, em 1952, vem prestando um atendimento totalmente diferenciado, focando sempre a qualidade, a segurança e a eficiência nos serviços oferecidos aos síndicos e moradores.

O profissionalismo e a estrutura do **GRUPO CARAM** possibilitam oferecer um conjunto de soluções que atendem a todas as necessidades de um condomínio nas áreas fiscal, trabalhista, financeira, legal, operacional e de relacionamento, resultando, assim, na tranquilidade do síndico e na qualidade de vida dos moradores.

GRUPO CARAM.

Solução em imóveis e condomínios.

**Consulte-nos
e solicite uma visita.**



São Paulo

Av. Prestes Maia, 241 • 6º andar • 01031-902
Centro • São Paulo • SP • Telefone : **(11) 3311 9500**
e-mail: caram@admccaram.com.br

ABC

Av. Sen. Vergueiro, 3597 • 5º andar • sl.55 • 09601-000
Rudge Ramos • São Bernardo do Campo • SP
(11) 2669 7456 • site: www.admccaram.com.br



Santiago de Compostela

Os caminhos da fé

Fotos: Carlos Del Mar



Placa indicativa para Santiago de Compostela



Trajeto percorrido pelos peregrinos

Busca interior, aventura, misticismo, espírito religioso, procura da autoajuda e do autoconhecimento. E não importa o motivo, todos os anos milhares de pessoas do mundo inteiro fazem a rota de peregrinação a Santiago de Compostela, cidade situada na Galícia, região noroeste da Espanha.

Esse percurso era percorrido pelos peregrinos – do latim “per agros”, ou aquele que atravessa os campos – desde o século IX. O símbolo do peregrino é uma concha, normalmente uma vieira chamada localmente por ‘venera’.

Essa rota une diversas regiões da Europa, sendo que o itinerário

mais famoso é o chamado Caminho Francês, que reúne a maioria dos caminhos vindos do continente europeu e se dirige a Santiago de Compostela atravessando o nordeste da Espanha. O Caminho Francês começa em Saint Jean Pied de Port, cujo percurso tem cerca de 900 Km de extensão.

O Caminho de Santiago ficou marcado na história há doze séculos, quando foram encontrados os restos mortais do apóstolo cristão São Tiago, ou Santiago, como ficou conhecido. Ele teria sido preso e sentenciado à morte.

Mas apenas quando a notícia de que o pastor Pelayo havia encontrado um túmulo sagrado chega ao conhecimento de Teodomiro, bispo da diocese, este determina que fossem feitas escavações no local, que resultaram no encontro de uma urna de mármore.

Por revelação divina, Teodomiro anuncia que os restos mortais encontrados pertenciam ao apóstolo São Tiago. A partir daí surgiu o



Interior da Basílica

Informações ao viajante:

- **Línguas:** Espanhol e galego
- **Moeda:** Euro
- **Melhor época para visitar:** entre maio e o início de junho ou entre setembro e novembro
- **Para conhecer mais acesse o site:** www.xacobeo.es

mito, fazendo com que milhares de peregrinos fossem atraídos ao local, mais precisamente à Basílica de Santiago de Compostela, onde estão seus restos mortais.

O caminho, para essas pessoas, tem sido uma busca interior. Quando o dia de São Tiago, 25 de julho, coincide de ser um domingo, festeja-se o Ano Jacobino e a Porta Santa da catedral é aberta aos fiéis. Segundo a tradição, quem cruzar esta porta terá todos os pecados perdoados.

A cidade abriga a catedral de Santiago de Compostela, um dos pilares do cristianismo e tem 46 igrejas, 114 campanários, 288 altares e 36 congregações.

Mas percorrer os caminhos de Compostela é uma viagem e tanto, não só pelos quilômetros a serem superados, mas para quem deseja e tem espírito de aventura.



Fachada da Basílica de Santiago de Compostela.

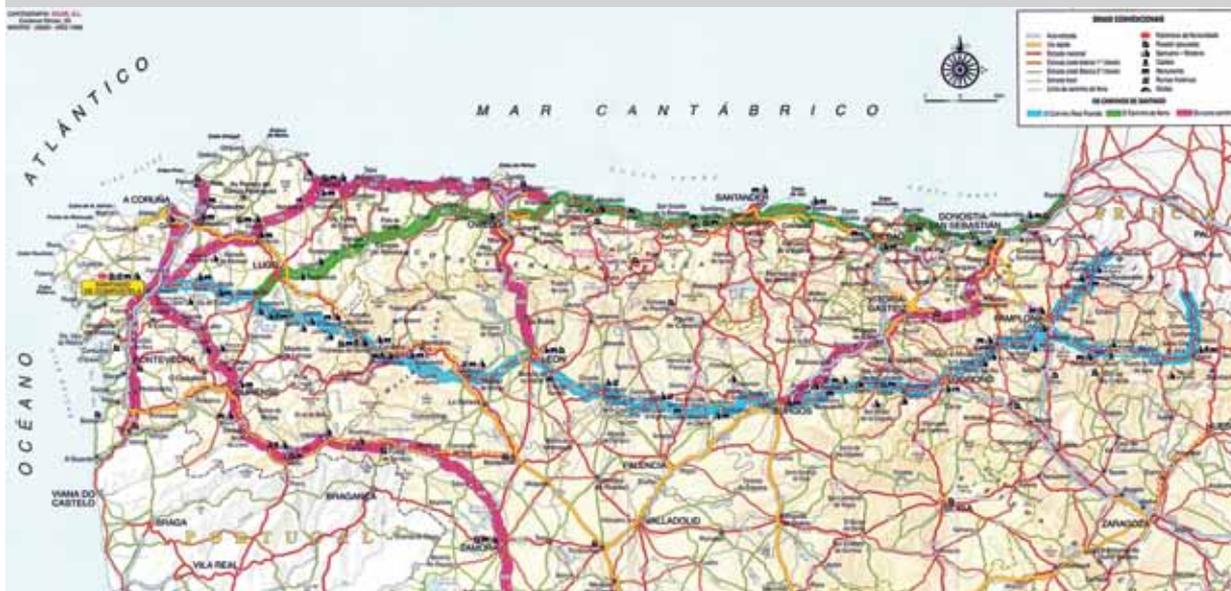
O advogado Carlos Del Mar é um desses peregrinos. “A viagem a Compostela é realmente incrível e inesquecível pelos desafios e pela paisagem que encontramos”. Além disso, é possível conhecer

peças do mundo inteiro, cada qual com seu objetivo, mas todos visando o mesmo destino. Hoje é possível encontrar pessoas percorrendo o trajeto até de bicicleta e carro.

Como chegar

O aeroporto de Santiago de Compostela é o Lavacolla e fica a 11 quilômetros do centro da cidade. Ele recebe voos regulares de Madri e Barcelona. É possível chegar a Santiago de Compostela de ônibus partindo de localidades como Madri, Salamanca, Sevilha, Barcelona e até mesmo Lisboa e Paris.

Distâncias partindo das cidades: Madri 600 km, Barcelona 1.144 km, Sevilha 962 km, Granada 1.019 km, Córdoba 996 km, Valência 957 km, Navarra 752 km, Segóvia 573 km, Salamanca 425 km. 



Mapa com as rotas para Santiago de Compostela.



Perspectiva artística.



Sucesso de vendas no bairro Saúde



Perspectiva artística da piscina.

O lançamento do Olympic MBigucci (www.mbigucci.com.br/olimpic), no dia cinco de maio foi um verdadeiro sucesso. Num único fim de semana todas as unidades colocadas à venda nesta primeira fase foram vendidas. Passaram pelo estande de vendas mais de 500 visitantes, que puderam conhecer o apartamento decorado, que chamou a atenção do público pela excelente divisão dos ambientes.

Devido a esse grande sucesso, a segunda fase de vendas do Olympic MBigucci foi realizada no dia 12 de maio, também com resultados excelentes, superando as expectativas iniciais.

Segundo Robson Toneto, diretor de Vendas da construtora MBigucci, “devido a esse sucesso, a segunda fase de vendas do Olympic foi realizada logo em seguida, em 12 de maio, também superando as expectativas”.



Empreendimento

O Olympic Mbigucci (www.mbigucci.com.br/olimpic) é um empreendimento único, especial e sofisticado onde você e sua família poderão desfrutar os melhores dias de suas vidas. Serão três torres construídas em um terreno de 5.648,70 m², na Rua Manoel Salgado, 333 – Bairro Saúde (SP).

Um local privilegiado com todas as facilidades para o seu dia a dia. Com uma imponente fachada contemporânea, o Olympic terá oito opções de plantas diferenciadas, com áreas privativas que variam de 46m² a 71m², com opção de 2 dormitórios e de 2 ou 3 dormitórios com suíte.

Projetado para combinar amplos espaços com privacidade, segurança e lazer e ótima localização, morar no Olympic significa viver com qualidade de vida, com tudo o que você precisa para completar o seu dia a dia, como escolas, comércios e parques, além de ficar a poucos minutos da Rodovia Anchieta, com fácil acesso à Região do ABC e à Baixada Santista.

"São várias opções de lazer para que sua família possa desfrutar"

Projeto arquitetônico: Maurício da Silveira Vera
Paisagismo: Verdi Salerno
Design de Interiores: José Carlos de Paula Luz



Ficha Técnica:

- ✓ 3 torres
- ✓ 210 apartamentos
- ✓ 2 ou 3 dorms. (com suíte)
- ✓ 46m² a 71m² de área privativa
- ✓ 1 ou 2 vagas de garagem

Área de lazer:

- ✓ Brinquedoteca
- ✓ 2 Churrasqueiras com pergolado
- ✓ Deck Molhado
- ✓ Espaço Mulher
- ✓ Espelho D'Água
- ✓ Forno de pizza
- ✓ Fitness Center
- ✓ Labirinto infantil
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Playground
- ✓ Piscina Adulto com raia
- ✓ Piscina Infantil
- ✓ Praça Central com Pergolado
- ✓ Praça da Babá
- ✓ Praça de Convivência
- ✓ Praça de Descanso
- ✓ Praça de Entrada
- ✓ Praça dos Namorados
- ✓ Praça Jovem
- ✓ Quadra Recreativa
- ✓ Salão de Festas
- ✓ Salão de Jogos Infantil
- ✓ Salão de Jogos Adulto
- ✓ Solarium

** Equipamentos e decoração não fazem parte do contrato de compra e venda.*



Plantão de vendas:

(11) 2083-8898

www.mbigucci.com.br/olimpic



Robson e Rubens Toneto

Competência em dobro

Não é sempre que uma empresa tem a sorte de ter em seu quadro diretores gêmeos, idênticos, e apaixonados pelo que fazem.

Os gêmeos Robson e Rubens Toneto, respectivamente diretor de Vendas e de Novos Negócios, embora estejam atuando juntos hoje na construtora MBigucci, por um período cada um percorreu seu próprio caminho. Mas o trabalho começou a fazer parte de suas vidas desde cedo.

Rubens conta que começou a trabalhar aos 12 anos, ensacando castanhas na construtora Itapuã e, posteriormente, distribuindo folhetos para o restaurante Porteira dos Pampas. Em 1977, aos 14 anos, já trabalhava com carteira assinada na construtora Itapuã, onde permaneceu como office boy por sete meses, trabalhando com o Mauri Cesar Moretti, que era chefe de contabilidade, hoje supervisor de suprimentos, na MBigucci.

Logo depois, foi para o departamento de repasses de financiamento, onde atuou por dois anos. Em seguida, foi trabalhar como corretor de imóveis nos empreendimentos da Itapuã, função na qual

permaneceu por mais dois anos. Com a experiência adquirida e muito feeling para as vendas, passou a ser chefe de vendas e, posteriormente, gerente de vendas.

Mas em 1984, decidiu sair do ramo imobiliário. Nessa época, seu tio Milton Bigucci havia comprado uma loja de carros e o colocou como sócio, também permanecendo por dois anos. “Mas, naquela época a compra e venda de carros, às vezes, trazia mais problemas, então decidi sair”, conta Rubens Toneto.

Nesse período, a construtora MBigucci já existia há três anos e acabou sendo contratado pela empresa. Com dom para as vendas, em três meses conseguiu vender todas as unidades do empreendimento Kings Garden.

“Logo depois, surgiu outro empreendimento para ser lançado e contratamos outro corretor e, assim, aos poucos, fomos formando o departamento de Vendas e Marketing até chegarmos na estrutura que temos hoje. Nessa época, o Robson Toneto começou a trabalhar na construtora,

também como corretor, e quando saí do departamento de vendas ele assumiu o posto”, destaca Rubens.

Ele ressalta ainda que é preciso muita determinação e comprometimento na vida profissional. “A MBigucci é uma empresa sólida devido à uma excelente gestão e à seriedade e dedicação de todos, diretores e colaboradores”, completa.

Aos 48 anos, casado e pai de três filhos, Rubens gosta mesmo é de viajar, pescar, jogar futebol e de andar de triciclo. E garante que o convívio com o irmão é excelente. “Estamos sempre juntos e nos damos muito bem”.



Gêmeos com o tio Milton Bigucci

Pausa para o lazer

Há 13 anos na MBigucci, o diretor de vendas Robson Toneto, da MBigucci, se orgulha de trabalhar numa empresa que foi crescendo aos poucos e de forma consistente.

Robson conta que começou a trabalhar na construtora Itapuã em 1977 onde permaneceu por 10 anos e chegou a gerente de Vendas. Posteriormente, saiu da empresa e abriu uma loja de material de construção, onde ficou por 12 anos.

Em seguida, começou na MBigucci como corretor, época em que atuou na venda dos empreendimentos Arco-Íris, Gold Village e The Point. Atuou como gerente de vendas, e posteriormente, assumiu a diretoria de Vendas no lugar de seu irmão Rubens.

“Já são 13 anos na empresa, acompanhando seu crescimento. A grande ascensão da MBigucci ocorreu ao implantar o conceito de condomínio clube, como o Independence Park, em 2005. Esse tipo de empreendimento alavancou a empresa”, destaca Robson.

Para ele, o segredo do sucesso da construtora está no pioneirismo de fazer apartamentos pequenos, mas com bom padrão e áreas de lazer, ao contrário da concorrência.

Robson, que também é casado e tem dois filhos (o Robson Júnior também trabalha na empresa), ressalta a importância de atuar com o irmão Rubens. “Trabalhamos juntos na escolha e aprovação dos novos empreendimentos. Aliás, fazemos tudo juntos. Viajamos, jogamos bola. Há uma sintonia muito boa entre nós. Certa vez, o Rubens foi numa loja e comprou uma camisa. Dias depois, sem saber, fui à mesma loja e comprei a mesma camisa. O resultado é que fomos ao mesmo evento com a roupa igual”, conta Robson, rindo da situação.

O companheirismo, a dedicação e a harmonia entre os irmãos certamente contribuíram para os resultados positivos e os prêmios alcançados pela MBigucci ao longo de sua história. Sem isso não seria possível atingir o sucesso e ser uma empresa de destaque no mercado da construção civil. ■



Robson e Rubens curtindo o triciclo

Por uma vida mais saudável

Foto: Amanda Perobelli/ABCDFoto



Dr. Rui de Oliveira



Parece que abril é o mês que inspira a busca por uma vida mais saudável. No dia cinco foi comemorado o Dia Mundial da Atividade Física e no dia sete comemorou-se o Dia Mundial da Saúde – cuja data corresponde ao aniversário de fundação da Organização Mundial da Saúde (OMS), ocorrida em 1948. Esta última tornou-se importante na conscientização das pessoas para que tenham uma vida mais saudável.

Hoje, o estresse da vida moderna tem deixado os brasileiros cada vez mais sedentários e, com isso, muitos acabam ficando propensos a várias doenças. Mas uma vida saudável também exige uma alimentação adequada e equilibrada, sem exageros à mesa.

E para falar sobre qualidade de vida, saúde e exercícios físicos, entrevistamos o ortopedista esportivo Rui de Oliveira, formado em medicina pela PUC de Campinas, com título de Medicina Esportiva pela USP, dirige a Clínica Médica e Reabilitação Modelo em São Bernardo do Campo, tendo trabalhado no E.C. Santo André e A.D. São Caetano. Hoje é médico-chefe do São Bernardo F.C.

Ele nos conta que há 27 anos escolheu esta especialidade por ter sido atleta de futebol e ter toda a família, por parte dos pais, ligada ao esporte. “Alguns dizem que como zagueiro virei um ótimo médico”, lembra o Dr. Rui de Oliveira. Faz parte de sua rotina de trabalho atender jogadores famosos, como o Marcelinho Carioca, entre outros. “Com a vida sempre agitada, o sedentarismo e a obesidade, deixamos para o segundo plano a atividade física, aí aparecem doenças como hipertensão, diabetes, cardiopatias”, entre outras.

Segundo ele, “cidades litorâneas têm um número maior de adesão à atividade física, mas nas metrópoles há uma grande procura pelas academias, aí encontramos um grande problema, que são os profissionais despreparados levando muitas vezes a lesões sérias”.

Cuidados

Ele alerta para os cuidados que se deve ter para deixar de ser sedentário. “Parece, mas não é fácil. É preciso primeiramente passar por um médico

especialista em medicina do esporte, realizar exames clínicos, ortopédicos e laboratoriais. Só então é que se pode fazer uma prescrição de exercícios por uma equipe multidisciplinar, com acompanhamento por profissional capacitado”.

Rui de Oliveira alerta para “nunca começar com corrida, bicicleta ou pesos e sempre ter em mente que primeiro a pessoa precisa emagrecer, se estiver acima do peso, para correr e não correr para emagrecer. Passar por um bom nutricionista também é importante, destaca”.

Segundo ele, os problemas mais comuns são hérnia de disco na coluna, tendinites, dores nos joelhos e quadris. Nos mais jovens podem aparecer problemas nos discos de crescimento. Para os iniciantes, a frequência de exercícios ideal seria três vezes por semana, com caminhada de 40 minutos, alongamentos e exercícios localizados, sempre com supervisão profissional.

O incentivo à prática de esportes, como o futebol, é um dos diferenciais da construtora MBigucci, que tem uma associação atlética em que são formados times de futebol entre os colaboradores. Rui de Oliveira destaca o incentivo da MBigucci para a prática de esportes. “Tenho muito orgulho em falar da família Bigucci, pois desde o seu patriarca Milton e seus filhos, todos são meus pacientes e praticantes de atividades físicas, e em particular meus amigos”. Só tenho que parabenizá-los por incentivar o esporte como um todo. “Como membro da Sociedade Paulista de Medicina Esportiva e Sociedade Brasileira de Medicina Esportiva, estamos trabalhando para que profissionais da área cada vez mais se especializem para orientar melhor todos aqueles que procuram sair do sedentarismo”, finaliza Rui de Oliveira. 📍

Clínica Médica de Reabilitação Modelo

Rua Municipal, 168 – Centro – SBC
Telefone: (11) 4125-2535



Conheça as melhores oportunidades do mercado com os corretores MBigucci, de onde você estiver!



Agora você pode tirar todas as suas dúvidas e conhecer um espaço perfeito para sua família em tempo real, via **chat**, ou até mesmo pelo **telefone, redes sociais e plantões de vendas** com os corretores da MBigucci sempre prontos para atendê-lo!



Aproveite essa facilidade! Um atendimento privilegiado, com toda a exclusividade e o conforto que você merece, só com a MBigucci.



www.mbigucci.com.br/ • 4367.8600

Visite nossas redes sociais:

MBIGUCCI

MBigucci Comércio e Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 19682-J.



Roberta Bigucci com a equipe do Big Riso

As 25 normas do Big Riso

No dia 18 de abril ocorreu no auditório da sede SBC a palestra “As 25 normas do Big Riso” com o objetivo foi orientar os voluntários sobre como agir durante a visita aos hospitais. A palestra foi apresentada por Roberta Bigucci, coordenadora do Big Riso e também diretora da construtora MBigucci, que explicou cada uma das 25 normas do Big Riso, esclarecendo o que se pode ou não fazer durante as visitas, como abordar as crianças, etc.

Na ocasião, os voluntários também trocaram experiências e deram diferentes sugestões de como lidar e brincar com os pacientes, muitos falaram da emoção que sentem com o trabalho voluntário.

Roberta falou sobre a necessidade de ampliar o quadro de voluntários do Big Riso, que está com vagas abertas para novos voluntários para atuarem no Hospital do Servidor Público de São Paulo, e conta com o seu engajamento.

Desde que foi criado, em 2004, participam voluntários externos e colaboradores da MBigucci, proporcionando aos pacientes dos hospitais visitados momentos de alegria e descontração.

Hoje, a participação voluntária em ações sociais tem feito parte do mundo corporativo, cujas empresas apoiam projetos sociais. Na MBigucci, o projeto Big Riso nasceu no coração de sua idealizadora, Roberta Bigucci, que percebeu que poderia ser um agente transformador para muitas crianças portadoras de câncer nos hospitais públicos. Segundo ela, “o objetivo do Big Riso é espalhar o vírus do amor”.



Criado em 2004, o Big Riso é um programa de responsabilidade social da MBigucci, onde colaboradores da construtora e voluntários se transformam em palhaços e visitam crianças com câncer em hospitais públicos do ABC e São Paulo.

O Big Riso é formado não só por colaboradores da construtora, mas por pessoas de fora da empresa que compartilham dessa vontade de ajudar ao próximo. Você, cliente MBigucci, também pode fazer parte desta rede do bem.

Faça você também a diferença! Participe deste programa de sucesso que tem alegrado muitas vidas!

Para mais informações, acesse o site: www.bigriso.com.br ou ligue para (11) 4367-8600. Se preferir entre em contato pelo e-mail: bigriso@bigriso.com.br



ALTERAMOS O PRAZO DE PAGAMENTO:

6 MESES

PARA O 1º PAGTO.

EM ATÉ 24X

InTime.com.br

Compre agora, receba em 35 dias úteis e comece a pagar daqui a **6 meses.**



PROMOÇÃO
**TRIPLA
VANTAGEM**

Agora você tem o **triplo de vantagens** para planejar os ambientes do seu lar.

Cozinhas | Dormitórios | Home Theatres
Áreas de Serviço | Banheiros | Corporativos

Aproveite para reformular e modernizar sua casa completa com os projetos de alta qualidade Arte Cozinhas Itálinea.

Mas seja rápido! Essa promoção é por tempo limitado*

Promoção válida apenas para as lojas abaixo:

Loja Carrão

Rua Melo Freire, alt. do número 2000 da Radial Leste
Ao lado do Metrô Carrão | Tel.: (11) 2306-9841

Loja Tatuapé

Rua Itapura, 900 | Tel.: (11) 2092-9939

Loja Vila Prudente

Av. Prof. Luíz Ignácio de Anhaia Mello, 1472 | Tel.: (11) 2345-7722

* Promoção válida até 30/6/2012 nas lojas participantes, sujeito a aprovação de crédito.

IPI ZERO



Itálinea
Móveis

Cubas

com novos designs

Há muito tempo o banheiro vem recebendo mais atenção de arquitetos e decoradores e passaram a ter uma decoração mais elaborada. E para compor essa decoração, deixando um aspecto mais clean, as cubas sofreram algumas mudanças, surgiram com novo design, privilegiando não somente a funcionalidade mas também a estética.

Hoje existem os mais variados modelos e marcas de cubas disponíveis no mercado, mas é importante conhecer e verificar as características de cada um antes de escolher o modelo.

As cubas apresentam ainda diferentes formatos: ovais, redondas ou quadradas, e os mais variados tamanhos, permitindo sua instalação em lavabos e banheiros de qualquer medida. As peças são produzidas em diversos materiais, como porcelana, cerâmica, vidro ou mesmo acrílico.

Para quem está adquirindo um imóvel na planta da construtora MBigucci, é possível escolher entre três padrões diferentes de cubas: as que podem ficar apoiadas sobre colunas, por balcões projetados para esse fim ou ainda sobre armários, que funcionam como suporte. As tradicionais e que constam do projeto original da construtora são as de embutir, mas há opções de cubas de sobrepor e de embutir.

De acordo com Thelma Regina dos Santos, arquiteta responsável pelo Programa My Home, os clientes da MBigucci estão atentos às novidades do mercado e querem deixar o banheiro com ar mais moderno.

“Eles preferem as cubas de apoio (modelo Diamond) por causa da estética. A cuba de apoio foi um modelo usado na Antiguidade, onde as casas não tinham água corrente. Assim, eles usavam uma ‘bacia’ como cuba. A tendência voltou e conquistou todas as classes sociais”.



Cuba de apoio

“Os clientes da MBigucci preferem as cubas de apoio por causa da estética. A cuba de apoio foi um modelo usado na Antiguidade, onde as casas não tinham água corrente. Assim, eles usavam uma ‘bacia’ como cuba. A tendência voltou e conquistou todas as classes sociais”.

Diferença entre as cubas

A maioria das pessoas não sabe qual a diferença entre as cubas de sobrepor e de apoio, mas a diferença básica é que as cubas de sobrepor são encaixadas no tampo e suas bordas ficam para fora. As cubas de apoio são colocadas sobre o tampo, ou seja, ficam por cima do móvel.



Cuba de embutir



Cuba de sobrepor

My Home

Com o programa My Home os clientes podem deixar o imóvel com o acabamento dos seus sonhos. Com o empreendimento ainda na fase de lançamento ou construção é possível escolher as diferentes opções de acabamento, como metais, louças, pisos, etc.

E com a vantagem de diluir os custos em várias parcelas durante a obra. Assim, fica mais fácil decorar o novo lar com a orientação profissional. ■

Bairro Demarchi

O Bairro Demarchi, em São Bernardo do Campo, recebeu este nome devido à tradicional família Demarchi, que possuía e ainda possui várias propriedades na região, sendo que diversas ruas recebem o nome de membros da família.

São Bernardo ficava a meio do caminho entre a cidade de São Paulo e Santos e naquela época, no final do século XIX, havia apenas muita mata e ribeirões. Somente no final do século é que chegaram à cidade as primeiras famílias de imigrantes, principalmente os italianos, entre as quais se destaca a família Demarchi.

Foi nesta região que a construtora MBigucci construiu o Condomínio Villa Borghese. Próximo à rota dos restaurantes mais renomados do ABC paulista, na Avenida Maria Servei Demarchi, 2405, Bairro Demarchi, o Villa Borghese, tem ótima localização e oferece ainda um estilo diferenciado na região.

Em uma área superior a 9 mil m², o empreendimento é constituído por 6 torres em estilo neoclássico. Para quem procura além da localização e facilidade de acesso às rodovias Anchieta e Imigrantes, poderá desfrutar de agradáveis opções de entretenimento em seu amplo espaço interno.

Foto: Divulgação PMB/CNS



Os moradores contam com quiosque para festa com churrasqueira, piscina com deck, playground e quadra esportiva. O empreendimento traz um diferencial que é a sala de estar e jantar integradas a um terraço, permitindo o convívio familiar e social.

Com início no km 23 da Rodovia Anchieta, a Av. Maria Servei Demarchi tem fácil acesso também para a Rodovia dos Imigrantes, por meio da Estrada Galvão Bueno, além de ficar a poucos instantes da entrada para o trecho Sul do Rodoanel, no km 22 da Anchieta.

O local dispõe de uma completa infraestrutura, pois está cercado por escolas, universidades, supermercados e linhas de ônibus.

Venha você também para o Villa Borghese, que ainda conta com algumas unidades disponíveis e confira como é bom viver com qualidade de vida.



Gastronomia

Principal via do Bairro Demarchi, a Av. Maria Servidei Demarchi é tradicionalmente conhecida como a “Rota dos

Restaurantes” e do “Frango com Polenta”, abrigando os principais restaurantes de São Bernardo do Campo, além de muitas pizzarias, padarias e condomínios residenciais.

Curiosidade

O frango com polenta é uma especialidade que remonta aos anos 40, quando os viajantes a caminho de Santos paravam no bairro e saboreavam esses pratos, servidos ainda na casa da família Demarchi. ■



Se você deseja viver com qualidade de vida numa região privilegiada, se apresse, pois o Villa Borghese tem poucas unidades disponíveis. Acesse nosso site www.mbigucci.com.br/villaborghese.



Foto da piscina

Projeto:

Neoclássico de 6 torres com 8 andares, sendo 4 apartamentos por andar.

Dormitórios: 2

Vagas de garagem: 1

Área privativa: 46 e 47m²

Área do terreno: 9.306,40 m²

Total de unidades: 192



Foto da fachada

Itens de lazer:

- ✓ Quiosque para festas c/ churrasqueira
- ✓ Piscina c/ deck
- ✓ Playground
- ✓ Quadra esportiva

Villa Borghese

Av. Maria Servidei Demarchi, 2.405

Plantão de vendas: (11) 4396-4865/4367-8600

www.mbigucci.com.br/villaborghese

Fernando e Michelle



Arquivo pessoal



Realizar o sonho da casa própria é um desejo que está no coração de muitos casais, especialmente daqueles que ainda pretendem se casar e formar uma família.

O funcionário público Fernando José Tomaz Conceição e sua noiva, a bancária Michelle Lindssy Wingerter, já deram o primeiro passo para atingir esse objetivo ao adquirirem um imóvel no condomínio Reserva Tropical MBigucci (www.mbigucci.com.br/reservatropical), na Av. Jardim Japão, 1590, no Bairro do

Foto do apartamento decorado



Tucuruvi, Zona Norte de São Paulo.

“Passando em frente, acompanhamos a limpeza do terreno e notamos que sairia um apartamento modelo decorado. Assim que foi colocada a placa da construtora entramos no site e cadastramos nosso e-mail para recebermos as informações sobre o empreendimento, marcamos o dia e horário com a Silmara Soares Seraglia, gerente de vendas da MBigucci. Foi num dia de chuva, somente com a planta e folhetos em mãos que a corretora nos mostrou o empreendimento, em seguida reservamos nossa unidade”, destaca Fernando.

Para o casal, o ponto decisivo para fechar o negócio foi a localização do empreendimento e também o fato de estarem perto da família. “Nosso dia a dia é muito agitado, eu trabalho o dia todo e a Michelle trabalha e estuda, então, nos finais de semana gostamos de nos curtir, passear e visitar os familiares e amigos”, ressalta Fernando.

Fernando e Michelle contam que quando optaram pela compra o modelo decorado ainda não estava pronto, mas depois foram várias vezes ao local para namorar o decorado. Os itens de lazer do Reserva Tropical MBigucci também os deixaram muito satisfeitos, comentam.

O casal salienta que visitou o site da MBigucci para saber onde havia mais empreendimentos da construtora, o que lhe deu mais confiança na hora de fechar o negócio. “Estamos muito ansiosos e com muita expectativa de poder estar em nossa casa em breve. Acompanhamos sempre a evolução do empreendimento e estamos gostando muito do resultado”, comenta Fernando. ■



*“Não coma a vida
com garfo e faca.
Lambuze-se.”*

Mário Quintana



CONDIÇÕES SUPER
ESPECIAIS DE COMPRA
CLIENTES MBIGUCCI



Construindo uma vida melhor



Cozinhas | Dormitórios | Home Offices | Home Theates | Áreas de Serviço
Banheiros | Outros Ambientes

ATENDIMENTO PERSONALIZADO
11 4501.0159
projetospremier.com.br

 **PROJETOS PREMIER**
elegância em planejados

Pronto para morar

Imóvel pronto é vantajoso para quem tem pressa de sair do aluguel

Encontrar o imóvel ideal e poder se mudar imediatamente é o objetivo de muitas pessoas, especialmente de quem mora de aluguel, e também para quem quer apenas investir. É possível encontrar unidades de vários tamanhos que se adequem às necessidades da família, com preços bastante acessíveis.

Para os imóveis prontos para morar, você dá uma entrada e ainda financia o restante do valor junto ao banco, dentro de suas possibilidades, o que torna a compra ainda mais fácil.

A construtora MBigucci (www.mbigucci.com.br) ainda tem unidades disponíveis com preços atrativos e com ótimas condições de pagamento. “Para o Villa Borghese (www.mbigucci.com.br/villaborghese), no Bairro Demarchi (SBC) há uma promoção imperdível: entrada de R\$ 2 mil e parcelas a partir de R\$ 595,00, segundo o diretor de Vendas da MBigucci, Robson Toneto. Há outras opções também, como o Spazio Dell’arte, Star Life e Águia de Haia.



Investimento

Os imóveis prontos para morar também são excelentes opções para quem quer investir, comprar para locação ou para venda. Hoje, os imóveis têm tido uma ótima valorização desde o lançamento até o momento.

O que contribui para a valorização é a localização do imóvel, como a proximidade a transporte público, shoppings, comércios, acesso a rodovias, etc, o que possibilita um retorno rápido para o investidor.

A MBigucci tem o imóvel pronto ideal para você. Confira!

Elegance Morumbi (www.mbigucci.com.br/elegancemorumbi), com 3 dormitórios e área privativa de 100m²; Spazio Dell’Arte (www.mbigucci.com.br/portinari), em Santo André, com áreas privativas de 51m² e 61m²; Star Life (www.mbigucci.com.br/starlife), em São Bernardo do Campo, com 2 e 3 dormitórios, entre outros.

Dica:

O tempo médio que se passa da entrega das documentações até assinatura do contrato é de 30 a 60 dias. Entretanto, se houver restrição financeira ou problemas com os documentos, o prazo poderá se estender. Paralelamente, ao procedimento de análise de documentos do cliente, a instituição financeira também solicita e analisa uma grande lista de documentos das construtoras/incorporadoras e do imóvel em questão.

traços

arquitetura e engenharia

A TRAÇOS é uma empresa de arquitetura e engenharia voltada para projetos e gerenciamento e execução de obras.

Nosso trabalho é direcionado para um atendimento personalizado com custos compatíveis visando o rigor nos prazos e qualidade. Resultando na valorização do seu patrimônio.

PROJETOS

Residenciais
Decoração
Reformas
Paisagismo

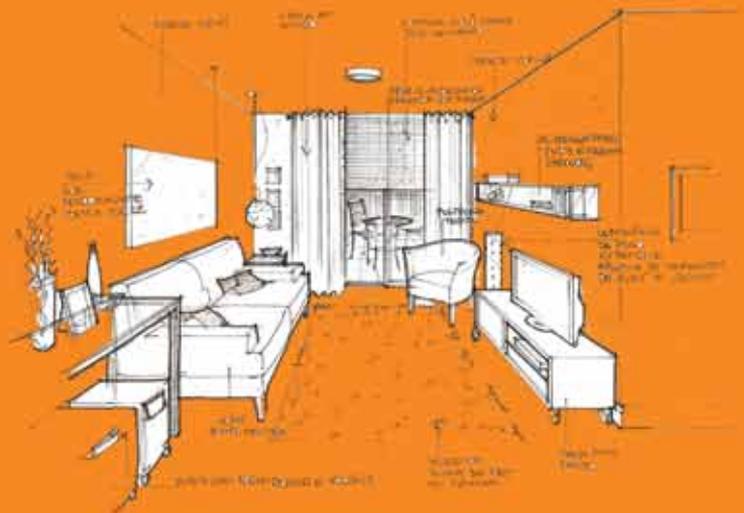
OBRAS

Coordenação de projetos
Planejamento físico financeiro
Orçamentos
Gestão de contratos
Suprimentos
Fiscalização técnica dos serviços
Controle dos custos, prazos e qualidade

Fone 11 2506 8202

Rua Deputado Lacerda Franco, 196
Pinheiros São Paulo SP CEP 05418 000

www.tracosonline.com.br



De Olho na Obra

Todo mês a MBigucci envia a seus clientes um boletim sobre o andamento da obra com imagens e informações. Se você ainda não recebe, verifique se o seu cadastro está atualizado enviando um e-mail para: sac@mbigucci.com.br

* Alterações poderão ocorrer por parte do Depto. de Engenharia do Grupo MBigucci

Empreendimentos prontos com unidades disponíveis



Dormitórios:
3 (1 suíte)

Vagas de
garagem: 2, 3, 4

Área
privativa:
100 m²

Localização:
R. Abdo Ambuba, 75
Morumbi
São Paulo-SP
(a 200m do Shopping
Jardim Sul)

Telefone de vendas:
4367-8600
[www.mbigucci.com.br/
elegancemorumbi](http://www.mbigucci.com.br/elegancemorumbi)



Dormitórios:
3 (1 suíte)

Área
privativa:
51,82 m² e
61,69 m²

Localização:
R. Lupércio
Miranda, 1.776
Campestre
Santo André-SP

Telefone de vendas:
4473-1828
[www.mbigucci.com.br/
portinari](http://www.mbigucci.com.br/portinari)



Dormitórios:
2 (1 suíte)

Vagas de
garagem: 1, 2

Área
privativa:
62,86 m²

Localização:
Rua Regino Aragão,
61 **Ipiranga**
São Paulo - SP

Telefone de vendas:
4367-8600
[www.mbigucci.com.br/
duquede-aragoao](http://www.mbigucci.com.br/duquede-aragoao)



Dormitórios:
2

Área
privativa:
46,32 m² e
47,26 m²

Localização:
Av. Maria Servidei
Demarchi, 2.405
São Bernardo do
Campo - SP

Telefone de vendas:
4396-4865
[www.mbigucci.com.br/
villaborghese](http://www.mbigucci.com.br/villaborghese)



Dormitórios:
2 ou 3 (1 suíte)

Área
privativa:
65,15m², 57,36m² e
52,44 m²

Localização:
Av. João Firmino,
1520 – Assunção
São Bernardo do
Campo - SP

Telefone de vendas:
4356-2929
[www.mbigucci.com.br/
starlife](http://www.mbigucci.com.br/starlife)



Dormitórios:
2

Área
privativa:
47,19 m², 48,29m² e
50,60m²

Localização:
Av. Águia de Haia,
3.849
Ponte Rasa
São Paulo - SP

Telefone de vendas:
2047-9009
[www.mbigucci.com.br/
aguia-de-haia](http://www.mbigucci.com.br/aguia-de-haia)

Obras iniciadas

Rua. Ascensional, 237 – Morumbi-SP



Início da obra: maio de 2012
Previsão de entrega: dezembro de 2014
Prazo final do My Home: julho de 2012
Previsão de visita à obra
(Espião do Lar): a definir
Unidades: 64
2 dorms. (2 suíte)



Fundações: 1%
Estrutura: 0%
Alvenaria: 0%
Fachada: 0%
Revestimento cerâmico: 0%
Revestimento gesso: 0%
Instalação elétrica: 0%
Instalação hidráulica: 0%
Acabamento do térreo: 0%

Telefone de vendas: (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/firstclass

Obras iniciadas

Rua. Engenheiro Isaac Garcez, 418, Vila. Caminho do Mar – São Bernardo do Campo-SP



Início da obra: abril de 2012
Previsão de entrega: novembro de 2014
Prazo final do My Home: junho de 2012
Previsão de visita à obra
(Espião do Lar): a definir
Unidades: 108
3 dorms. (1 suíte)



Fundações: 5%
Estrutura: 0%
Alvenaria: 0%
Fachada: 0%
Revestimento cerâmico: 0%
Revestimento gesso: 0%
Instalação elétrica: 0%
Instalação hidráulica: 0%
Acabamento do térreo: 0%

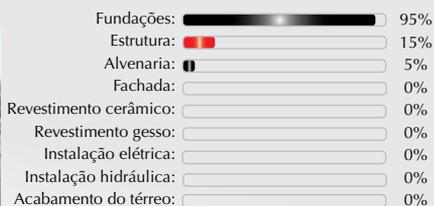
Telefone de vendas: (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/classic

Obras em andamento

Rua Itu, 293 - Baeta Neves - São Bernardo do Campo-SP



Início da obra: setembro de 2011
Previsão de entrega: junho de 2014
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 84
2 dorms. (1 suíte) e 3 dorms. (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 4121-1252
www.mbigucci.com.br/up

Obras em ritmo acelerado

Av. João Firmino, 1520 - Assunção - São Bernardo do Campo-SP



Início da obra: maio de 2011
Previsão de entrega: setembro de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): junho de 2012
Unidades: 90
2 e 3 dormitórios (1 suíte)



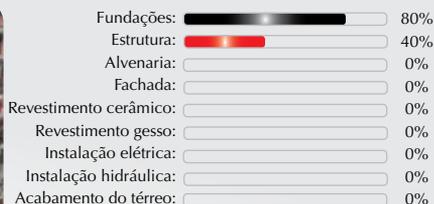
Telefone de vendas:
 (11) 4356-2929
www.mbigucci.com.br/skylife

Obras iniciadas

Estrada das Lágrimas, 1466 - Jd. São Caetano - São Caetano do Sul-SP



Início da obra: novembro de 2011
Previsão de entrega: julho de 2014
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 180
2 dorm., 2 dorm. (1 suíte), 3 dorm. (1 suíte)



Telefone de vendas: 4367-8600
www.mbigucci.com.br/status

Obras iniciadas

Estrada das Lágrimas, 1466 - Jd. São Caetano - São Caetano do Sul-SP



Início da obra: novembro de 2011
Previsão de entrega: julho de 2014
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 180
2 dorm., 2 dorm. (1 suíte), 3 dorm. (1 suíte)



Telefone de vendas: 4367-8600
www.mbigucci.com.br/status

Sucesso de vendas

Rua Rosa Rosalém Daré, 40 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo-SP



MBIGUCCI
Ed. Mega Star

Início da obra: julho de 2010
Previsão de entrega: julho de 2012
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 56

3 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
(11) 4368-1688

www.mbigucci.com.br/celebration

Obras aceleradas

Av. Pery Ronchetti, 1.560 – Nova Petrópolis – São Bernardo do Campo-SP



Início da obra: setembro de 2010
Previsão de entrega: abril de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): junho de 2012
Unidades: 64

2 e 3 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
(11) 4121-3784

www.mbigucci.com.br/topvision

Obras iniciadas

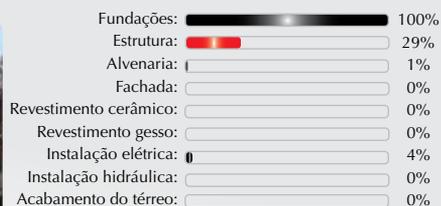
Av. Pereira Barreto, 462 – Jd. Bela Vista – Santo André-SP



ROYALE
TRÉSOR

Início da obra: setembro de 2011
Previsão de entrega: março de 2014
Unidades: 240

3 dorms. (1 ou 2 suítes) ou
4 dorms. (2 ou 3 suítes)



Telefone de vendas:
4367-8600

www.mbigucci.com.br/royaletresor

Obras iniciadas

Av. Pereira Barreto, 100 – Jd. Bela Vista – Santo André-SP



ROYALE
PRESTIGE

Início da obra: maio de 2011
Previsão de entrega: setembro de 2013
 (Ed. Eiffel e Ed. Louvre) /
 novembro de 2013 (Ed. Bordeaux)
Unidades: 240

3 dorms. (3 suítes) ou 4 dorms. (2 ou 4 suítes)



Telefone de vendas:
4367-8600

www.mbigucci.com.br/royaleprestige

Obras aceleradas

Rua Manoel Salgado, 100 - Jd. Santa Cruz - Saúde - São Paulo-SP



Início da obra: julho de 2011
Previsão de entrega: dezembro de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitaçãõ à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 116

2 dormitórios



Telefone de vendas:
(11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/realizza

Obras aceleradas

Rua Manoel Salgado, 100 - Jd. Santa Cruz - Saúde - São Paulo-SP



Início da obra: julho de 2011
Previsão de entrega: dezembro de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitaçãõ à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 116

2 dormitórios



Telefone de vendas:
(11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/realizza

Obras aceleradas

Rua Manoel Salgado, 100 - Jd. Santa Cruz - Saúde - São Paulo-SP



Início da obra: julho de 2011
Previsão de entrega: dezembro de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitaçãõ à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 116

2 dormitórios



Telefone de vendas:
(11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/realizza

Obras aceleradas

Rua Manoel Salgado, 100 - Jd. Santa Cruz - Saúde - São Paulo-SP



Início da obra: julho de 2011
Previsão de entrega: dezembro de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitaçãõ à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 116

2 dormitórios



Telefone de vendas:
(11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/realizza

Obras em andamento

Av. Palmares, 815 - Vl. Palmares - Santo André-SP



Início da obra: junho de 2011
Previsão de entrega: junho de 2013
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 52

2 dormitórios



Telefone de vendas:
 (11) 4473-1201
www.mbigucci.com.br/aquila

Obras em andamento

Av. Palmares, 815 - Vl. Palmares - Santo André-SP



Início da obra: janeiro de 2011
Previsão de entrega: agosto de 2012
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 52

2 dormitórios



Telefone de vendas:
 (11) 4473-1201
www.mbigucci.com.br/scorpius

Obras em andamento

Rua Leila Gonçalves, 449 - Vila Gonçalves - São Bernardo do Campo-SP



Ed. Arthur

Início da obra: outubro de 2010
Previsão de entrega: dezembro de 2012
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): junho de 2012
Unidades: 64

2 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
 (11) 4127-9169
www.mbigucci.com.br/essenza

Obras em andamento

Rua Leila Gonçalves, 449 - Vila Gonçalves - São Bernardo do Campo-SP



Ed. Rafael

Início da obra: outubro de 2010
Previsão de entrega: dezembro de 2012
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 64

3 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
 (11) 4127-9169
www.mbigucci.com.br/essenza

Condomínio muito barato

Av. Águia de Haia, 3849 – Ponte Rasa – São Paulo-SP



Ed. Águia Serena

Início da obra: agosto de 2009
Previsão de entrega: junho de 2012
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 79

2 dormitórios



Telefone de vendas:
 (11) 2047-9009
www.mbigucci.com.br/aguiaדהaia

Condomínio muito barato

Av. Águia de Haia, 3849 – Ponte Rasa – São Paulo-SP



Ed. Águia Real

Início da obra: agosto de 2009
Previsão de entrega: agosto de 2012
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 79

2 dormitórios



Telefone de vendas:
 (11) 2047-9009
www.mbigucci.com.br/aguiaדהaia

Condomínio Clube

Av. Winston Churchill, 1477 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo-SP



Ed. Sirius e Átria

Início da obra: julho de 2009
Entrega: maio de 2012
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 120

2 e 3 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
 (11) 4367-3972
www.mbigucci.com.br/exuberance

Obras em andamento

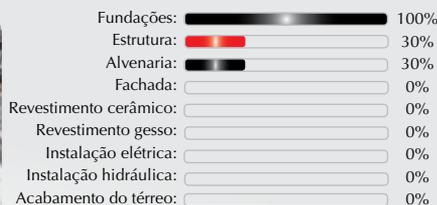
Av. Winston Churchill, 1477 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo-SP



Ed. Antares

Início da obra: outubro de 2011
Previsão de entrega: dezembro de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 60

3 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
 (11) 4367-3972
www.mbigucci.com.br/exuberance

Obras em andamento

Av. Jardim Japão, 1.599 (esquina com a Rua Tanque Velho) – Tucuruvi – São Paulo – SP



Início da obra: outubro de 2010
Previsão de entrega: abril de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): julho de 2012
Unidades: 64

2 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
 (11) 2201-1651
www.mbigucci.com.br/reservatropical

Obras em andamento

Av. Jardim Japão, 1.599 (esquina com a Rua Tanque Velho) – Tucuruvi – São Paulo – SP



Início da obra: outubro de 2010
Previsão de entrega: abril de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): junho de 2012
Unidades: 64

2 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
 (11) 2201-1651
www.mbigucci.com.br/reservatropical

Obras iniciadas

Av. Jardim Japão, 1.599 (esquina com a Rua Tanque Velho) – Tucuruvi – São Paulo – SP



Início da obra: julho de 2011
Previsão de entrega: novembro de 2013
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 64

2 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
 (11) 2201-1651
www.mbigucci.com.br/reservatropical

Obras iniciadas

Av. Jardim Japão, 1.599 (esquina com a Rua Tanque Velho) – Tucuruvi – São Paulo – SP



Início da obra: setembro de 2011
Previsão de entrega: novembro de 2014
Prazo final do My Home: agosto de 2012
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 64

2 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
 (11) 2201-1651
www.mbigucci.com.br/reservatropical

Alto padrão

Av. Redenção, 423 - Jardim das Américas - São Bernardo do Campo-SP



MAXIMUS
MBIGUCCI

Início da obra: abril de 2010
Previsão de entrega: novembro de 2012
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): junho de 2012
Unidades: 68

3 suítes



Telefone de vendas:
(11) 4330-6895
www.mbigucci.com.br/maximus

Obras aceleradas

Rua Lupércio de Miranda, 1776 - Bairro Campestre - Santo André-SP



Início da obra: setembro de 2010
Previsão de entrega: novembro de 2012
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 108

2 dorms. (1 suíte) e 3 dorms. (1 suíte)



Telefone de vendas:
(11) 4473-1828
www.mbigucci.com.br/picasso

Obra concluída

Rua Arujá, 1200 - Parque Jaçatuba - Santo André-SP



Ed. Gabriel

Início da obra: fevereiro de 2009
Previsão de entrega: maio de 2012
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 120

2 e 3 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
(11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/camerata

Sucesso de vendas

Rua Arujá, 1200 - Parque Jaçatuba - Santo André-SP



Ed. Miguel

Início da obra: fevereiro de 2009
Previsão de entrega: obra concluída
Prazo final do My Home: já realizado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 120

2 e 3 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas:
(11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/camerata

Obras em andamento

Av. Fagundes de Oliveira, 538 - Piraporinha - Diadema-SP



Início da obra: abril de 2011
Previsão de entrega: julho de 2012

- Unidades:** 26 galpões industriais modulares
- 20 módulos tipo A: 995,70 m² por módulo
 - 6 módulos tipo B: 884,70 m² por módulo



Telefone para locação:
 (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/businesspark



Salas para locação

Av. Senador Vergueiro 3.597 - Rudge Ramos - SBC - SP



Previsão de entrega: entrega

Salas Comerciais e Lajes Corporativas:
 de 27 a 245 m² para locação



Telefone para locação:
 (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/ceb



A MBigucci tem um **inteligente** negócio para você!

Invista com qualidade e segurança em um IMÓVEL DA MBIGUCCI e confira os resultados nos seus lucros!

Aproveite essa oportunidade e valorize o seu **investimento** com a **MBigucci!**



PARA MAIS INFORMAÇÕES CONSULTE UM DE NOSSOS CORRETORES.

consultor@mbigucci.com.br



Realização e Vendas:



www.mbigucci.com.br/ • 4367.8600

Visite nossas redes sociais:

MBIGUCCI

ASTRATTO

www.astrattomovelaria.com.br

Movelaria

A ASTRATTO produz armários sob medida para cozinhas, copas, áreas de serviço, banheiros, living's, home theater's e dormitórios.



ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO!

Descontos especiais para clientes da MBigucci

Astratto Movelaria

Avenida Atlântica, nº 455 – ValParaíso – Santo André – SP

Tel.: (11) 4316-6444 - Fax.: (11) 4316-6445